

議會審定

機關編號

12-352

中華民國 115 年度



高雄市政府地政局前鎮地政事務所單位預算

高雄市政府地政局前鎮地政事務所 編

主辦會計人員 **兼會計員李承泰**

機關長官 **高雄市政府地政局前鎮地政事務所主任 王玉玲**

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

目次

中華民國 115 年度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至第 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8 頁至第 14 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 15 頁至第 26 頁
3. 各項費用彙計表	第 27 頁至第 28 頁
4. 歲出一級用途別科目分析表	第 29 頁至第 29 頁
5. 資本支出分析表	第 30 頁至第 30 頁
6. 人事費彙計表	第 31 頁至第 31 頁
7. 公務車輛明細表	第 32 頁至第 32 頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 33 頁至第 34 頁

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

壹、現行法定職掌

本所組織規程係依據高雄市政府地政局組織規程第8條規定訂定。管轄前鎮、小港等2區、推行土地行政業務，並辦理上級交辦政策性業務，編制員額職員49人、技測工18人、工友3人。本所置主任秉承地政局局長之命令綜理所務，並指揮監督所屬員工，下設3課及會計員、人事管理員，辦理轄區內土地行政業務，內部分層業務如下：

登記課：掌理土地及建築改良物登記、權利書狀核發、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶、地籍統計、土地移轉等事項。

測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、地籍圖保管及謄本核發等事項。

地價課：掌理地價查估、劃分地價區段、公告現值、申報地價、編製土地現值表、地價資料電腦檔釐正及異動管理、研考、印信、文書、檔案、規費、庶務、出納及便民服務等事項。

會計員：依法辦理歲計、會計、統計等事項。

人事管理員：依法辦理人事管理事項。

貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

(一)歲入部分：前年度歲入預算數 9,343 萬 5 千元，決算數 1 億 2,200 萬 6 千元，超收數 2,857 萬 1 千元，達成率 130.58%。

(二)歲出部分：前年度歲出預算數 6,365 萬元，決算數 6,338 萬 8 千元，賸餘數 26 萬 2 千元，執行率達 99.59%。

二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)歲入部分：上年度歲入預算數 9,581 萬 1 千元，截至 114 年 6 月底止實收累計數 5,200 萬 7 千元，其餘預計可按計畫完成。

(二)歲出部分：上年度歲出預算數 6,207 萬 5 千元，截至 114 年 6 月底止實支累計數 3,934 萬 1 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

一、本年度計畫重點及預期績效：

(一)土地建物登記：

1. 辦理人民申請土地權利移轉，他項權利設定暨塗銷、土地合併、分割、地目變更等之標示變更登記。
2. 辦理土地建物總登記及法院暨公有機關等囑託登記。
3. 實施土地建物登記革新、作業櫃台化。
4. 辦理地籍資料電子處理作業。

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

(二)土地複丈分割測量：

1. 受理人民申請土地及建物測量案件。
2. 配合需地機關撥用徵租土地測量。
3. 配合法院鑑定測量。
4. 其他業務計畫有關之土地測量。

(三)土地現值查估編製：

1. 貫徹平均地權政策，經常釐正地價資料庫，強化地價管理。
2. 調查土地市價動態，依法編製土地現值表、公告地價表，嚴格執行漲價歸公政策。

(四)地籍資料及檔案管理：

1. 縮短人民請領地籍圖冊謄本發給時間，以符便民利民政策，經常派員調查整理地籍與稅籍符合，以利稅收。
2. 專人管理檔案庫房，整理逾保存年限之檔案依法定程序辦理銷毀作業並維護檔案保管安全性。

二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 6,399 萬 3 千元，其中：

(一)一般行政：預算數為 6,077 萬 5 千元，占本所歲出 94.97%，包括人事費 5,789 萬 7 千元、業務費 210 萬 5 千元、獎補助費 9 萬元、設備及投資 68 萬 3 千元。

(二)地政業務：預算數為 321 萬 8 千元，占本所歲出 5.03%，包括人事費 3 萬 6 千元、業務費 312 萬 8 千元、獎補助費 5 萬 4 千元。

肆、其他必要之分析事項：

一、本年度本所單位預算編列 6,399 萬 3 千元。其中屬經常門者 6,331 萬元，占本年度預算 98.93%；屬資本門者計 68 萬 3 千元，占本年度預算 1.07%。

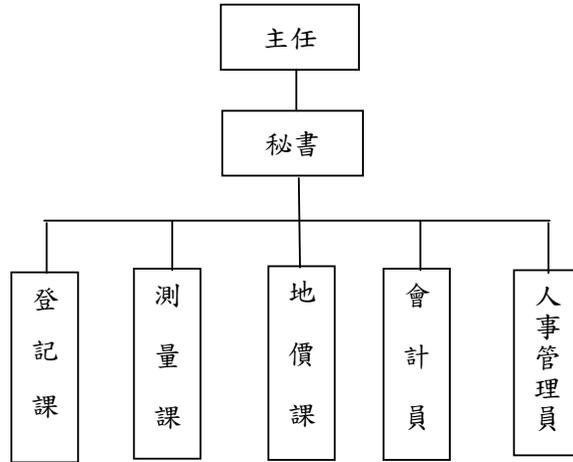
二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購及汰換老舊設備，115 年度編列淨零綠生活預算 31 萬 3 千元、能源效率提升預算 40 萬 8 千元，共 72 萬 1 千元。

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

組織系統圖



高雄市政府地政局前鎮地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	49	45	45	0
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	18	18	18	0
駕駛	0	0	0	0
工友	3	3	3	0

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	96,227	95,811	122,006	416	
				經常門合計	96,227	95,811	122,006	416	
02				04000000000 罰款及賠償收入	840	780	844	60	
	068			04123520000 高雄市政府地政局 前鎮地政事務所	840	780	844	60	
		01		04123520100 罰金罰鍰及怠金	840	780	844	60	
			01	04123520101 罰金罰鍰	840	780	844	60	違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。
03				05000000000 規費收入	86,422	86,382	114,886	40	
	067			05123520000 高雄市政府地政局 前鎮地政事務所	86,422	86,382	114,886	40	
		01		05123520100 行政規費收入	84,500	84,460	112,743	40	
			01	05123520101 審查費	6,100	6,060	7,975	40	辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。
			02	05123520102 證照費	2,400	2,400	2,989	-	土地建物登記書狀費。
			03	05123520103 登記費	76,000	76,000	101,779	-	依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。
		02		05123520300 使用規費收入	1,922	1,922	2,143	-	
			01	05123520303 資料使用費	1,920	1,920	2,142	-	提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。
			02	05123520305 供應費	2	2	1	-	提供民眾申購土地界標。

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
04				07000000000	-	-	2	-	
				財產收入					
	073			07123520000	-	-	2	-	
				高雄市政府地政局 前鎮地政事務所					
		01		07123520500	-	-	2	-	
				廢舊物資售價					
			01	07123520501	-	-	2	-	
				廢舊物資售價					
08				12000000000	8,965	8,649	6,274	316	
				其他收入					
	073			12123520000	8,965	8,649	6,274	316	
				高雄市政府地政局 前鎮地政事務所					
		01		12123520200	8,965	8,649	6,274	316	
				雜項收入					
			01	12123520210	8,965	8,649	6,274	316	109年度提撥土地登記儲 金，已逾5年，依規定繳 庫。
				其他雜項收入					

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
12				0012000000 高雄市政府地政局主管	63,993	62,075	63,388	1,918	
	005			0012352000 高雄市政府地政局前鎮地政事務所	63,993	62,075	63,388	1,918	
		01		37123520100 一般行政	60,775	59,074	60,599	1,701	
			01	37123520101 行政管理	59,261	57,560	59,099	1,701	本年度預算數內容與上年度比較如下： 1.人員維持費57,897千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費1,129千元。 2.基本行政工作維持費1,364千元，較上年度增列辦公廳舍空調設備及購置電動機車等經費572千元。
			02	37123520102 業務管理	1,514	1,514	1,500	-	本年度預算數1,514千元，係辦理業務管理等經費，與上年度同。
		02		37123521900 地政業務	3,218	3,001	2,789	217	
			01	37123521901 土地建物登記	2,365	2,224	2,172	141	本年度預算數2,365千元，較上年度增列謄本委外處理費等經費141千元。
			02	37123521902 土地複丈分割測量	390	350	226	40	本年度預算數390千元，較上年度增列國內旅費等經費40千元。
			03	37123521903 土地現值查估編製	398	362	326	36	本年度預算數398千元，較上年度增列違反不動產銷售、買賣或申報登錄資訊查核費等經費36千元。
			04	37123521905 地籍資料及檔案管理	65	65	65	-	本年度預算數65千元，係辦理地籍資料及檔案管理經費，與上年度同。

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	04123520101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	登記課、地價課	預算金額	840千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.土地權利登記，應於土地權利變更後1個月內為之。其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之。聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費1倍罰鍰，但最高不得超過20倍(土地法第73條)。 2.土地買賣未辦竣權利移轉登記，承買人再行出售該土地者，處應納登記費20倍以下之罰鍰(平均地權條例第81條)。 3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81條之2處罰。</p> <p>二、法令依據： 違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				840,000	
04123520101 罰金罰鍰	年	1	660,000	660,000	違反土地法第73條、平均地權條例第81條之罰鍰。
	年	1	180,000	180,000	不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

行政規費收入—審查費

來源別子目及細目與編號	05123520101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課	預算金額	6,100千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理本所轄區土地複丈及建物測量、建物基地號及建物滅失勘查、地目變更勘查、土地分割、建物合併分割等規費收入。</p> <p>二、法令依據： 1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。 2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。</p>				
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數
合計					
05123520101 審查費	年	1	6,060,000	6,060,000	辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。
	年	1	40,000	40,000	民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	05123520102 行政規費收入-證照費	承辦單位	登記課	預算金額	2,400千元
歲入項目說明	一、項目內容： 辦理核發土地建物登記之權利書狀。				
	二、法令依據： 依據土地法第67條、第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令土地或建築物改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,400,000	
05123520102 證照費	年	1	2,400,000	2,400,000	土地建物登記書狀費。

行政規費收入—證照費

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號	05123520103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課	預算金額	76,000千元
歲入項目說明	一、項目內容： 辦理土地及建物所有權第一次登記及其權利變更登記之登記費。				
	二、法令依據： 依據土地法第65條、第76條規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				76,000,000	
05123520103 登記費	年	1	76,000,000	76,000,000	依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。

行政規費收入—登記費

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	05123520303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	地價課	預算金額	1,920千元
歲入項目說明	一、項目內容： 辦理土地提供地籍謄本、地籍圖謄本及地價證明等各項地政資料閱覽或使用費收入。				
	二、法令依據： 依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,920,000	
05123520303 資料使用費	年	1	1,920,000	1,920,000	提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。

使用規費收入—資料使用費

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

來源別子目及細目與編號	05123520305 使用規費收入-供應費	承辦單位	測量課	預算金額	2千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理地籍測量時，土地所有權人應設立界標，並永久保存，提供土地界標等規費收入。</p> <p>二、法令依據： 1.依據土地法第44條之1規定辦理。 2.依據內政部「界標管理辦法」及「高雄市土地界標收費標準」規定辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				2,000	
05123520305 供應費	年	1	2,000	2,000	提供民眾申購土地界標(收支併列-土地複丈分割測量)。

使用規費收入—供應費

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入

來源別子目及細目與編號	12123520210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	登記課	預算金額	8,965千元	
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金逾5年者，依規定繳庫。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第70條及內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計					8,965,000	
12123520210 其他雜項收入		年	1	8,965,000	8,965,000	109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。

雜項收入—其他雜項收入

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37123520101 一般行政-行政管理	承辦 單位	地價課	預算 金額	59,261千元	一般行政 — 行政管理
歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容： 辦理一般行政配合支援工作，採購供應辦公用品，加強公務車輛使用養護管理，辦公廳舍及其他設備維護，慰問遺族及退休人員等。</p> <p>二、預期成果： 達成行政管理，提高行政效率。</p>						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					59,261,000	市款59,261,000元	
01一般業務					59,261,000	市款59,261,000元	
1000 人事費					57,897,000	市款57,897,000元	
1015 法定編制人員待遇		年	1	34,771,000	34,771,000	詳人事費彙計表。	
1025 技工及工友待遇		年	1	6,501,000	6,501,000	詳人事費彙計表。	
1030 獎金		年	1	4,080,000	4,080,000	考績獎金(詳人事費彙計表)。	
		年	1	4,950,000	4,950,000	年終獎金(詳人事費彙計表)。	
1035 其他給與		年	1	1,056,000	1,056,000	休假補助(詳人事費彙計表)。	
		人x月	15 × 12	5,000	900,000	測量助理工作費。	
1040 加班費		年	1	5,000	5,000	急辦業務加班費。	

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
一般行政 — 行政管理	年	1	1,650,000	1,650,000	不休假加班費(詳人事費彙計表)。	
	1055 保險			3,984,000		
	年	1	2,300,000	2,300,000	健保費(詳人事費彙計表)。	
	年	1	1,100,000	1,100,000	公保費(詳人事費彙計表)。	
	年	1	584,000	584,000	勞保費(詳人事費彙計表)。	
	2000 業務費				591,000	市款591,000元
	2018 資訊服務費				30,000	
	年	1	30,000	30,000	電腦及週邊設備維護費。	
	2021 其他業務租金				7,000	
	年	1	7,000	7,000	電動機車電池租金費用。	
	2024 稅捐及規費				675	
	年	1	675	675	公務車輛燃料使用費(詳公務車輛明細表)。	
2027 保險費				1,779		
年	1	1,779	1,779	公務車輛保險費(詳公務車輛明細表)。		
2051 物品				29,820		
年	1	21,039	21,039	辦公室文具用品、碳粉匣及影印紙等。		
年	1	8,781	8,781	公務車輛油料費(詳公務車輛明細表)。		
2054 一般事務費				198,386		
年	1	129,886	129,886	印刷費、環境佈置及業務雜支等。		
年	1	68,500	68,500	職員及職工健康檢查費。		
2063 房屋建築養護費				70,000		
年	1	70,000	70,000	辦公廳舍修繕費。		
2066 車輛及辦公器具養護費				10,140		
年	1	5,000	5,000	公務車輛養護費(詳公務車輛明細表)。		
年	1	5,140	5,140	辦公用具養護費。		

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2069 設施及機械設備養護費	年	1	90,000	90,000	電腦機房設備、冷氣機養護費。
	年	1	22,000	22,000	飲水機養護費。
	年	1	36,000	36,000	電梯養護費(含每月定期保養、年度安全檢查及零件維修等)。
	年	1	28,000	28,000	測量儀器養護費。
2093 特別費	人x月	1 x 12	5,600	67,200	67,200 首長特別費。
3000 設備及投資				683,000	市款683,000元
3025 運輸設備費	輛	2	90,000	180,000	180,000 購置重型電動機車。
3035 雜項設備費	架	1	95,000	95,000	95,000 自動關防簽名蓋章機。
	式	1	408,000	408,000	408,000 辦公廳舍空調設備。
4000 獎補助費				90,000	90,000 市款90,000元
4085 獎勵及慰問	人x年	15 x 1	6,000	90,000	90,000 退休人員三節慰問金。

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 業務管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37123520102 一般行政-業務管理	承辦 單位	地價課、人事管理員、會計員	預算 金額	1,514千元	一般行政 — 業務管理
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.辦理一般行政配合性工作，採購業務所需辦公用品等工作。 2.辦理一般人事行政配合性工作。 3.辦理一般會計、預算、決算、統計等工作。 4.辦理一般公文收發、研考等工作。</p> <p>二、預期成果： 行政與業務配合，順利完成工作。</p>						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					1,514,000	市款1,514,000元	
06業務管理					1,514,000	市款1,514,000元	
2000 業務費					1,514,000	市款1,514,000元	
2006 水電費					764,000		
		年	1	30,000	30,000	水費。	
		年	1	734,000	734,000	電費。	
2009 通訊費					260,000		
		年	1	100,000	100,000	郵資。	
		年	1	160,000	160,000	電話費。	
2027 保險費					3,000		
		年	1	3,000	3,000	志工保險費。	
2051 物品					100,000		
		年	1	100,000	100,000	辦公室文具用品、碳粉匣及影印紙等。	
2054 一般事務費					382,000		
		年	1	150,000	150,000	環境佈置、消防器具檢查換藥及業務雜支等。	

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2072 國內旅費	年	1	27,000	27,000	收入憑證印製費。
	年	1	50,000	50,000	委託保全公司辦理安全維護費。
	年	1	96,000	96,000	辦公廳舍環境清潔費。
	年	1	35,000	35,000	地政志工事務費。
	年	1	12,000	12,000	各類人事資料、報表印製費及刻章費等。
	年	1	10,000	10,000	年度預算(概算)書、單位決算及各類書表印製費等。
	年	1	2,000	2,000	為民服務及研考等資料、報表印製費。
	年	1	5,000	5,000	參加會議及講習等差旅費。

一般行政—業務管理

一般行政—業務管理

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37123521901 地政業務-土地建物登記	承辦 單位	登記課	預算 金額	2,365千元
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 受理土地、建物登記案件，辦理地籍清理業務，實施地籍資料電子處理作業。</p> <p>二、預期成果： 加強地籍管理，確保人民財產權益，提昇為民服務品質與效率。</p>				
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				2,365,000	市款2,365,000元
2000 業務費				2,365,000	市款2,365,000元
2003 教育訓練費	年	1	5,000	5,000	參加講習、教育訓練等。
2009 通訊費	年	1	230,000	230,000	地政資訊化之數據專線租金及簡訊費等。
2036 按日按件計資酬金	年	1	35,000	35,000	辦理逾期未辦繼承登記通知繼承人辦理繼承登記等郵資。
2051 物品	年	1	1,520,000	1,520,000	登記及地籍圖謄本委外處理費。
2054 一般事務費	年	1	60,000	60,000	辦公室文具用品、碳粉匣及影印紙等。
	年	1	47,000	47,000	登記申請書、謄本及書表印製費等。

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
地政業務—土地建物登記	2072 國內旅費	年	1	400,000	400,000	土地、建物所有權狀及他項權利證明書用紙印製費。
		年	1	48,000	48,000	民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。
		年	1	20,000	20,000	參加會議及講習等差旅費。
					20,000	

地政業務—土地建物登記

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 土地複丈分割測量	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37123521902 地政業務-土地複丈分割測量	承辦 單位	測量課	預算 金額	390千元	地政業務 — 土地複丈分割測量
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.配合內政部推動地政業務電腦化，確立地政資訊管理制度。 2.受理土地建物複丈及分割測量及其他有關之土地測量案件。</p> <p>二、預期成果： 防止土地界址糾紛，以確保人民權益。</p>						
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明		
合計				390,000	市款352,000元，收支併列38,000元		
1000 人事費				6,000	市款6,000元		
1040 加班費	年	1	6,000	6,000	急辦業務加班費。		
2000 業務費				384,000	市款346,000元，收支併列38,000元		
2003 教育訓練費	年	1	2,000	2,000	參加講習、教育訓練等。		
2051 物品	年	1	14,000	14,000	測量外業用品等。		
	年	1	13,000	13,000	碳粉匣及繪圖專用筆等。		
	年	1	38,000	38,000	塑膠界樁及鋼釘(審查費及供應費收支併列)。		
2054 一般事務費	年	1	60,000	60,000	土地建物各類圖紙印製費、刻章費及業務雜支等。		

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
地政業務—土地複丈分割測量	2069 設施及機械設備養護費	年	1	5,000	5,000	圖根點維護、補建樁費及測量儀器養護費等。
	2072 國內旅費	年	1	252,000	252,000	
						辦理勘查、複丈等測量人員差旅費、參加會議及講習等差旅費。

地政業務—土地複丈分割測量

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 土地現值查估編製	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37123521903 地政業務-土地現值查估編製	承辦 單位	地價課	預算 金額	398千元	地政業務 — 土地現值查估編製
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.依據平均地權條例暨其他施行細則規定，經常調查地價動態，劃分地價區段及計算宗地地價等業務。 2.辦理重新規定地價工作。</p> <p>二、預期成果： 1.保持地價資料之正確、完整並作為徵收土地補償及課徵土地增值稅等參考。 2.依據公告地價表課徵地價稅及照價收買並作為計算租金之依據。</p>						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					398,000	市款290,000元，收支併列108,000元	
03地價管理					398,000	市款290,000元，收支併列108,000元	
1000 人事費					28,000	市款28,000元	
1040 加班費		年	1	28,000	28,000	急辦業務加班費。	
2000 業務費					316,000	市款262,000元，收支併列54,000元	
2003 教育訓練費		年	1	2,000	2,000	參加講習、教育訓練等。	
2009 通訊費		年	1	5,000	5,000	郵資、電話費等。	
2051 物品		年	1	120,000	120,000	辦公室文具用品、碳粉匣及影印紙等。	
2054 一般事務費					182,000		

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
地政業務—土地現值查估編製	年	1	128,000	128,000	年度公告土地現值簿、簡報與各類書表印製費及業務雜支等。
	年	1	54,000	54,000	違反不動產銷售、買賣或申報登錄資訊查核所需印製費及業務雜支等(罰金罰鍰收支併列)。
	2072 國內旅費			7,000	
	年	1	7,000	7,000	參加會議及講習等差旅費。
	4000 獎補助費			54,000	收支併列54,000元
4085 獎勵及慰問			54,000		
	年	1	54,000	54,000	核發民眾依平均地權條例81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。

地政業務—土地現值查估編製

高雄市政府地政局前鎮地政事務所
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務 — 地籍資料及檔案管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37123521905 地政業務-地籍資料及檔案管理	承辦 單位	登記課、測量課、地價課	預算 金額	65千元	地政業務 — 地籍資料及檔案管理
歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容： 1.依據地籍異動經常辦理簿冊校正，維護資料更新，強化地籍圖冊資料管理。 2.加強檔案管理，辦理逾保存年限檔案清理。</p> <p>二、預期成果： 1.維護地籍簿冊資料完整確保人民權益。 2.便利檔案管理，妥善利用有限的空間。</p>						
用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明		
合計				65,000	市款65,000元		
1000 人事費				2,000	市款2,000元		
1040 加班費	年	1	2,000	2,000	急辦業務加班費。		
2000 業務費				63,000	市款63,000元		
2051 物品	年	1	10,000	10,000	辦公室文具用品、登記冊檔案盒及影印紙等。		
	年	1	18,000	18,000	資訊設備及影印機耗材等。		
2054 一般事務費	年	1	20,000	20,000	檔案簿冊印製及裝訂費等。		
	年	1	15,000	15,000	檔案銷毀、清運費及業務雜支等。		

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37123520101 行政管理	37123520102 業務管理	37123521901 土地建物登記	37123521902 土地複丈分割 測量	37123521903 土地現值查估 編製	37123521905 地籍資料及檔 案管理
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	59,261	1,514	2,365	390	398	65
100000人事費	57,897			6	28	2
101500法定編制人員待遇	34,771					
102500技工及工友待遇	6,501					
103000獎金	9,030					
103500其他給與	1,956					
104000加班費	1,655			6	28	2
105500保險	3,984					
200000業務費	591	1,514	2,365	384	316	63
200300教育訓練費			5	2	2	
200600水電費		764				
200900通訊費		260	265		5	
201800資訊服務費	30					
202100其他業務租金	7					
202400稅捐及規費	1					
202700保險費	2	3				
203600按日按件計資酬金			1,520			
205100物品	30	100	60	65	120	28
205400一般事務費	198	382	495	60	182	35
206300房屋建築養護費	70					
206600車輛及辦公器具養護費	10					
206900設施及機械設備養護費	176			5		
207200國內旅費		5	20	252	7	
209300特別費	67					
300000設備及投資	683					
302500運輸設備費	180					
303500雜項設備費	503					
400000獎補助費	90				54	
408500獎勵及慰問	90				54	

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	合 計				
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	63,993				
100000人事費	57,933				
101500法定編制人員待遇	34,771				
102500技工及工友待遇	6,501				
103000獎金	9,030				
103500其他給與	1,956				
104000加班費	1,691				
105500保險	3,984				
200000業務費	5,233				
200300教育訓練費	9				
200600水電費	764				
200900通訊費	530				
201800資訊服務費	30				
202100其他業務租金	7				
202400稅捐及規費	1				
202700保險費	5				
203600按日按件計資酬金	1,520				
205100物品	403				
205400一般事務費	1,352				
206300房屋建築養護費	70				
206600車輛及辦公器具養護費	10				
206900設施及機械設備養護費	181				
207200國內旅費	284				
209300特別費	67				
300000設備及投資	683				
302500運輸設備費	180				
303500雜項設備費	503				
400000獎補助費	144				
408500獎勵及慰問	144				

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	63,993	57,933	5,233	144			63,310			683			683
37123520000 民政支出	63,993	57,933	5,233	144			63,310			683			683
37123520100 一般行政	60,775	57,897	2,105	90			60,092			683			683
37123520101 行政管理	59,261	57,897	591	90			58,578			683			683
37123520102 業務管理	1,514		1,514				1,514						
37123521900 地政業務	3,218	36	3,128	54			3,218						
37123521901 土地建物登記	2,365		2,365				2,365						
37123521902 土地複丈分割測量	390	6	384				390						
37123521903 土地現值查估編製	398	28	316	54			398						
37123521905 地籍資料及檔案管理	65	2	63				65						

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

資本支出分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	683					180		503			
37123520100 一般行政	683					180		503			
37123520101 行政管理	683					180		503			

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

人 事 費 彙 計 表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	66			34,771,000		6,501,000	9,030,000	1,956,000	1,691,000			3,984,000	57,933,000	1.其他給與包括測量助理工作費900千元。 2.加班費41千元。
正式員額	45			34,771,000			7,280,000	720,000	1,400,000			2,710,000	46,881,000	
職員	45			34,771,000			7,280,000	720,000	1,400,000			2,710,000	46,881,000	
技工	18					5,218,000	1,400,000	288,000	200,000			1,062,000	8,168,000	
工友	3					1,283,000	350,000	48,000	50,000			212,000	1,943,000	
其他人事費								900,000	41,000				941,000	

高雄市政府地政局前鎮地政事務所

公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛					675			8,781	3,000	1,068		
	1	重型機車	1	09806	100		225	102	28.7	2,927	1,000	356	933-ETH	
	1	重型機車	1	09806	100		225	102	28.7	2,927	1,000	356	936-ETH	
一般行政 行政管理	1	重型機車	1	09907	100		225	102	28.7	2,927	1,000	356	055-EVS	
		本年度新增 車輛									2,000	711		
	1	電動機車	1	11507	20.19HP 以下						1,000	356	汰換077-EVS(預 計115年7月購置)	
	1	電動機車	1	11507	20.19HP 以下						1,000	355	汰換879-HWX (預計115年7月購 置)	
		合計					675			8,781	5,000	1,779		

高雄市政府地政局
歲出按職能及經

中華民國115

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非營利機構及民間	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業	
總計		59,462	3,704					144			63,310			
01 一般公共事務		59,462	3,704					144			63,310			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

前鎮地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及 民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 機器 及設備		土地 改良	
									180			503	683	63,993
									180			503	683	63,993

