

高雄市楠梓地政事務所全鄉鎮市區土地及建物登記管理

中華民國115年06月01日 ~ 115年06月30日

單位：件：筆：棟：張：平方公尺

| 工作項目   |            |            | 項目  | 件數 | 土地  |        | 建物        |          | 工作項目     |          |        | 項目     | 件數       | 土地   |          | 建物            |      |      |          |           |           |           |
|--------|------------|------------|-----|----|-----|--------|-----------|----------|----------|----------|--------|--------|----------|------|----------|---------------|------|------|----------|-----------|-----------|-----------|
|        |            |            |     |    | 筆數  | 面積     | 棟數        | 面積       |          |          |        |        |          | 筆數   | 面積       | 棟數            | 面積   |      |          |           |           |           |
| 標示變更登記 | 分割         |            | 1   | 3  | 10  | 43774  | 0         | 0        | 他項權利登記   | 役權       | 變更     |        | 35       | 0    | 0        | 0             | 0    | 0    |          |           |           |           |
|        | 合併         |            | 2   | 1  | 1   | 509    | 0         | 0        |          |          | 典權     | 塗銷     |          | 36   | 0        | 0             | 0    | 0    | 0        |           |           |           |
|        | 重測         |            | 3   | 0  | 0   | 0      | 0         | 0        |          |          |        | 農育權    | 設定       |      | 37       | 0             | 0    | 0    | 0        | 0         |           |           |
|        | 重劃         |            | 4   | 0  | 0   | 0      | 0         | 0        |          |          |        |        | 耕作權      | 移轉   |          | 38            | 0    | 0    | 0        | 0         | 0         |           |
|        | 區段徵收       |            | 5   | 0  | 0   | 0      | 0         | 0        |          |          |        |        |          | 永佃權  | 變更       |               | 39   | 0    | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        | 地目變更       |            | 6   | 0  | 0   | 0      | 0         | 0        |          |          |        |        |          |      | 其他登記     | 塗銷            |      | 40   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        | 使用編定       |            | 7   | 0  | 0   | 0      | 0         | 0        |          | 其他登記     |        |        |          |      |          | 設定            |      | 41   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        | 門牌整編       |            | 8   | 2  | 0   | 0      | 2         | 289.55   |          |          | 其他登記   |        |          |      |          | 移轉            |      | 42   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        | 建物增建改建     |            | 9   | 0  | 0   | 0      | 0         | 0        |          |          |        | 其他登記   |          |      |          | 變更            |      | 43   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        | 減失         |            | 10  | 3  | 0   | 0      | 4         | 675.22   |          |          |        |        | 其他登記     |      |          | 塗銷            |      | 44   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        | 法院判決、調解、和解 |            | 11  | 0  | 0   | 0      | 0         | 0        |          |          |        |        |          | 其他登記 |          | 設定            |      | 45   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        | 其他         |            | 12  | 64 | 0   | 0      | 135       | 60440.41 |          |          |        |        |          |      | 其他登記     | 移轉            |      | 46   | 0        | 0         | 0         | 0         |
| 總登記    |            | 13         | 24  | 0  | 0   | 110    | 15297.35  | 其他登記     | 變更       |          |        |        |          |      |          | 47            | 0    | 0    | 0        | 0         | 0         |           |
| 所有權登記  | 變更         | 買賣         |     | 14 | 511 | 529    | 279139.91 |          | 511      | 39261.04 | 其他登記   |        |          |      |          | 塗銷            |      | 48   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        |            | 拍賣         |     | 15 | 8   | 8      | 213.98    |          | 8        | 730.8    |        | 其他登記   |          |      |          | 移轉            |      | 49   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        |            | 繼承         |     | 16 | 86  | 189    | 9881.38   |          | 75       | 9853.42  |        |        | 其他登記     |      |          | 變更            |      | 50   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        |            | 贈與         |     | 17 | 47  | 67     | 4501.67   |          | 33       | 4694.85  |        |        |          | 其他登記 |          | 塗銷            |      | 51   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        |            | 夫妻贈與       |     | 18 | 20  | 25     | 2426.77   |          | 19       | 1758.68  |        |        |          |      | 其他登記     | 法院判決、調解、和解、其他 |      | 52   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        |            | 交換         |     | 19 | 1   | 2      | 980.39    | 0        | 0        | 其他登記     |        |        |          |      |          | 撤銷            |      | 53   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        |            | 共有物分割      |     | 20 | 0   | 0      | 0         | 0        | 0        |          | 其他登記   |        |          |      |          | 訴願決定撤銷        |      | 54   | 0        | 0         | 0         | 0         |
|        |            | 徵收         |     | 21 | 0   | 0      | 0         | 0        | 0        |          |        | 其他登記   |          |      |          | 更名            |      | 55   | 22       | 37        | 19421.26  | 25        |
|        |            | 信託         |     | 22 | 7   | 13     | 614.81    | 4        | 377.41   |          |        |        | 其他登記     |      |          | 管理人登記         |      | 56   | 5        | 24        | 2516.6    | 2         |
|        |            | 法院判決、調解、和解 |     | 23 | 2   | 1      | 117       | 2        | 209.06   |          |        |        |          | 其他登記 |          | 更正            |      | 57   | 26       | 29        | 175768.33 | 12        |
|        |            | 其他         |     | 24 | 3   | 7      | 5196.78   | 1        | 59.92    |          |        |        |          |      | 其他登記     | 住址變更          |      | 58   | 487      | 658       | 29588.73  | 550       |
|        |            | 他項權利登記     | 抵押權 | 設定 |     | 25     | 1130      | 1284     | 50290.58 | 1350     |        |        |          |      |          | 126599.6      | 其他登記 | 預告登記 |          | 59        | 33        | 37        |
| 移轉     |            |            |     | 26 | 2   | 2      | 28.28     | 2        | 280.08   | 其他登記     | 其他限制登記 |        |          |      |          | 60            |      | 38   | 41       | 1811.5    | 36        | 5195.88   |
| 變更     |            |            |     | 27 | 68  | 108    | 46748.6   | 356      | 31120.96 |          | 其他登記   | 塗銷預告登記 |          |      |          | 61            |      | 22   | 25       | 871.51    | 24        | 2575.22   |
| 塗銷     |            |            |     | 28 | 590 | 683    | 41219.47  | 1069     | 89954.4  |          |        | 其他登記   | 其他塗銷限制登記 |      |          | 62            |      | 40   | 45       | 3275.03   | 37        | 3874.6    |
| 地上權    | 設定         |            | 29  | 1  | 1   | 256.09 | 0         | 0        | 其他登記     |          |        |        | 書狀換給     |      |          | 63            |      | 24   | 31       | 21338.93  | 18        | 1975.08   |
|        | 移轉         |            | 30  | 3  | 17  | 10212  | 0         | 0        |          |          |        |        | 其他登記     | 書狀補給 |          | 64            |      | 45   | 50       | 2316.93   | 47        | 13171.01  |
|        | 變更         |            | 31  | 2  | 2   | 272.93 | 0         | 0        |          |          |        |        |          | 其他登記 | 註記       |               | 65   | 81   | 117      | 12687.08  | 84        | 10521.53  |
|        | 塗銷         |            | 32  | 0  | 0   | 0      | 0         | 0        |          | 其他登記     |        |        |          |      | 土地建物登記總計 |               | 66   | 3401 | 4043     | 767203.86 | 4549      | 519390.13 |
| 不動產    | 設定         |            | 33  | 0  | 0   | 0      | 0         | 0        |          |          | 其他登記   |        |          |      | 登記謄本     |               | 67   | 1752 | 7422(張數) |           |           |           |
|        | 移轉         |            | 34  | 0  | 0   | 0      | 0         | 0        |          |          |        |        |          |      |          |               |      |      |          |           |           |           |

截至本月已登記土地總筆數： 106665 筆，總面積： 50602503.74 平方公尺；建物總棟數： 183302 棟，總面積： 32030408.04 平方公尺。

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1542987755.73元。

本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 15009357.88元。

備註

填表

審核

業務主管人員  
主辦統計人員

機關長官

民國115年07月03日編製

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫造報資料編製。

填表說明：1.件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2.筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3.本表編製2份，經陳核後，1份自存，1份送上級地政機關統計，並以網際網路上傳內政部統計資料庫。