

高雄市 楠梓地政事務所 全鄉鎮市區 土地及建物登記管理

中華民國115年05月01日 ~ 115年05月31日

單位：件：筆：棟：張：平方公尺

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物					
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積				
標示變更登記	分割	1	4	17	26285.91	0	0	他項權利登記	役權	變更	35	0	0	0	0		
	合併	2	5	6	1770	0	0		塗銷	36	0	0	0	0	0		
	重測	3	0	0	0	0	0		典權	設定	37	0	0	0	0	0	
	重劃	4	0	0	0	0	0			移轉	38	0	0	0	0	0	
	區段徵收	5	0	0	0	0	0		變更	39	0	0	0	0	0		
	地目變更	6	0	0	0	0	0		塗銷	40	0	0	0	0	0		
	使用編定	7	0	0	0	0	0		農育權	設定	41	0	0	0	0	0	
	門牌整編	8	3	0	0	3	325.16			移轉	42	0	0	0	0	0	
	建物增建改建	9	1	0	0	1	385.03			變更	43	0	0	0	0	0	
	減失	10	3	0	0	3	307.48		塗銷	44	0	0	0	0	0		
	法院判決、調解、和解	11	0	0	0	0	0		耕作權	設定	45	0	0	0	0	0	
	其他	12	34	0	0	74	37691.64			移轉	46	0	0	0	0	0	
	總登記	13	21	0	0	143	30318.79			變更	47	0	0	0	0	0	
所有權登記	變更	買賣	14	469	495	227425.68	720	41420.77	其他登記	永佃權	移轉	49	0	0	0	0	0
		拍賣	15	5	6	158.75	5	581.37		塗銷	51	0	0	0	0	0	
		繼承	16	71	123	13199.02	75	21218.56		法院判決、調解、和解、其他	52	0	0	0	0	0	
		贈與	17	54	60	5318.47	39	4178.2		撤銷	53	0	0	0	0	0	
		夫妻贈與	18	19	23	631.1	18	1476.31		訴願決定撤銷	54	0	0	0	0	0	
		交換	19	0	0	0	0	0		更名	55	19	25	727.78	21	2338.86	
		共有物分割	20	2	6	707	0	0		管理人登記	56	2	14	473.9	0	0	
		徵收	21	0	0	0	0	0		更正	57	10	10	714.15	11	7154.51	
		信託	22	11	11	1435.75	8	1483.33		住址變更	58	470	678	72396.35	539	129348.56	
		法院判決、調解、和解	23	3	4	66.62	3	254.25		預告登記	59	38	40	1067.94	38	2897.48	
		其他	24	8	7	485.91	7	857.49		其他限制登記	60	43	67	1904.45	34	2749.05	
他項權利登記	抵押權	設定	25	1033	1197	47096.52	1404	110759.69	塗銷預告登記	61	18	22	780.09	17	2077.34		
		移轉	26	3	5	145.91	3	398.79	其他塗銷限制登記	62	42	53	4364.48	35	3385.75		
		變更	27	60	70	41408.3	484	40930.5	書狀換給	63	12	11	596.11	11	761.44		
		塗銷	28	604	710	34038.58	713	78811.39	書狀補給	64	64	73	2636.51	68	6438.71		
	地上權	設定	29	1	1	293	0	0	註記	65	81	124	79082.34	334	21509.05		
		移轉	30	1	1	5106	0	0	土地建物登記總計	66	3216	3861	570572.71	4811	550059.5		
		變更	31	0	0	0	0	0	登記謄本	67	1690				8581(張數)		
		塗銷	32	2	2	256.09	0	0									
	不動產	設定	33	0	0	0	0	0									
		移轉	34	0	0	0	0	0									

截至本月已登記土地總筆數： 106658 筆，總面積： 50602512.74 平方公尺；建物總棟數： 183202 棟，總面積： 32015206.54 平方公尺。

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1818225895.21元。

本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 11409871.98元。

備註
填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官 民國115年06月08日編製

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫造報資料編製。

填表說明：1.件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2.筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3.本表編製2份，經陳核後，1份自存，1份送上級地政機關統計，並以網際網路上傳內政部統計資料庫。