

高雄市 楠梓地政事務所 全鄉鎮市區 土地及建物登記管理

中華民國115年02月01日 ~ 115年02月28日

單位：件：筆：棟：張：平方公尺

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物				
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積			
標示變更登記	分割	1	2	4	1681.85	0	0	他項權利登記	役權	變更	35	0	0	0	0	
	合併	2	0	0	0	0	0		典權	塗銷	36	0	0	0	0	
	重測	3	0	0	0	0	0		設定	37	0	0	0	0		
	重劃	4	0	0	0	0	0		移轉	38	0	0	0	0		
	區段徵收	5	0	0	0	0	0		變更	39	0	0	0	0		
	地目變更	6	0	0	0	0	0		塗銷	40	0	0	0	0		
	使用編定	7	0	0	0	0	0		設定	41	0	0	0	0		
	門牌整編	8	2	0	0	0	2		317.74	移轉	42	0	0	0	0	
	建物增建改建	9	1	0	0	0	1		403.1	變更	43	0	0	0	0	
	減失	10	5	0	0	0	8		2562.13	塗銷	44	0	0	0	0	
	法院判決、調解、和解	11	1	2	429.81	0	0		設定	45	0	0	0	0	0	
	其他	12	26	0	0	0	57		16998.28	移轉	46	0	0	0	0	
	所有權登記	總登記	13	17	0	0	211		30481.85	永佃權	移轉	49	0	0	0	0
變更		買賣	14	216	213	83299.81	206	17415.12	變更	50	0	0	0	0		
		拍賣	15	5	5	290.73	5	609.28	塗銷	51	0	0	0	0		
		繼承	16	53	95	4263.2	48	7705.2	法院判決、調解、和解、其他	52	0	0	0	0		
		贈與	17	64	75	5518.45	42	6367.98	撤銷	53	0	0	0	0		
		夫妻贈與	18	12	14	536.78	10	1237.6	訴願決定撤銷	54	0	0	0	0		
		交換	19	0	0	0	0	0	更名	55	9	9	363.33	12	907.03	
		共有物分割	20	1	2	807.85	0	0	管理人登記	56	4	11	533.34	2	180.74	
		徵收	21	0	0	0	0	0	更正	57	12	13	4460.27	7	403.56	
		信託	22	5	5	1591.36	3	317.22	住址變更	58	387	653	52265.6	496	77953.32	
		法院判決、調解、和解	23	7	10	6004.01	2	228.12	預告登記	59	28	35	897.37	26	2397.75	
		其他	24	6	5	3269.81	8	11440.68	其他限制登記	60	30	54	953.59	27	2719.72	
		他項權利登記	抵押權	設定	25	510	571	16663.54	526	49273.69	塗銷預告登記	61	15	19	819.68	15
	移轉			26	0	0	0	0	0	其他塗銷限制登記	62	28	46	1275.22	23	2479.51
變更	27			47	79	31148.62	110	10656.43	書狀換給	63	16	17	1586.28	7	776.93	
塗銷	28			382	459	27344.41	389	47805.9	書狀補給	64	43	55	1848.39	41	3844.8	
地上權	設定		29	2	3	47661.27	0	0	註記	65	58	65	5485.5	43	3619.91	
	移轉		30	2	2	4445.48	0	0	土地建物登記總計	66	1998	2523	307639.43	2327	301070.41	
	變更		31	0	0	0	0	0	登記謄本	67	1062			3940(張數)		
	塗銷		32	2	2	2193.88	0	0								
不動產	設定		33	0	0	0	0	0								
	移轉		34	0	0	0	0	0								

截至本月已登記土地總筆數： 106636 筆，總面積： 50602444.74 平方公尺；建物總棟數： 182912 棟，總面積： 31968955.37 平方公尺。

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 538115415.33元。

本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 16651795.59元。

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官 民國115年03月05日編製

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫造報資料編製。

填表說明：1.件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2.筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3.本表編製2份，經陳核後，1份自存，1份送上級地政機關統計，並以網際網路上傳內政部統計資料庫。