

高雄市 楠梓地政事務所 全鄉鎮市區 土地及建物登記管理

中華民國115年03月01日 ~ 115年03月31日

單位：件：筆：棟：張：平方公尺

工作項目	項目	件數	土地		建物		工作項目	項目	件數	土地		建物			
			筆數	面積	棟數	面積				筆數	面積	棟數	面積		
標示變更登記	分割	1	8	26	9002.77	0	0	他項權利登記	役權	變更	35	0	0	0	0
	合併	2	6	6	13634.5	0	0		典權	塗銷	36	0	0	0	0
	重測	3	0	0	0	0	0		設定	37	0	0	0	0	
	重劃	4	0	0	0	0	0		移轉	38	0	0	0	0	
	區段徵收	5	0	0	0	0	0		變更	39	0	0	0	0	
	地目變更	6	0	0	0	0	0		塗銷	40	0	0	0	0	
	使用編定	7	0	0	0	0	0		設定	41	0	0	0	0	
	門牌整編	8	1	0	0	0	1		72.68	移轉	42	0	0	0	0
	建物增建改建	9	0	0	0	0	0		0	變更	43	0	0	0	0
	減失	10	2	0	0	0	4		9106.6	塗銷	44	0	0	0	0
	法院判決、調解、和解	11	2	6	744	0	0		耕作權	設定	45	0	0	0	0
	其他	12	37	1	6	87	67912.38		永佃權	移轉	46	0	0	0	0
所有權登記	總登記	13	30	0	0	423	69819.16	變更	47	0	0	0	0		
	變更	買賣	14	632	658	319627.83	624	44857.96	塗銷	48	0	0	0	0	
		拍賣	15	2	2	57.59	2	162.88	移轉	49	0	0	0	0	
		繼承	16	118	250	10494.73	104	12560.81	變更	50	0	0	0	0	
		贈與	17	62	86	5278.7	41	4142.93	塗銷	51	0	0	0	0	
		夫妻贈與	18	31	40	2624.35	28	3448.38	其他登記	法院判決、調解、和解、其他	52	0	0	0	0
		交換	19	0	0	0	0	0	撤銷	53	0	0	0	0	
		共有物分割	20	1	2	325	0	0	訴願決定撤銷	54	0	0	0	0	
		徵收	21	0	0	0	0	0	更名	55	19	23	548.53	24	1624.96
		信託	22	22	26	3002.65	20	4538.8	管理人登記	56	3	17	376.47	1	158.72
		法院判決、調解、和解	23	4	4	136.52	4	377.78	更正	57	14	12	552.7	13	4154.51
		其他	24	12	21	686.53	11	1494.47	住址變更	58	859	1283	64665.33	1037	88251.44
他項權利登記		抵押權	設定	25	1180	1339	44585.08	1354	114266.85	預告登記	59	46	45	1601.84	46
	移轉		26	10	17	681.18	3	268.99	其他限制登記	60	52	59	1313.8	45	3800.38
	變更		27	64	86	38625.93	208	19397.44	塗銷預告登記	61	22	25	827.21	30	2862.5
	塗銷		28	592	670	33484.27	634	67762.65	其他塗銷限制登記	62	39	50	1748.38	34	4034.66
	地上權	設定	29	0	0	0	0	0	書狀換給	63	22	26	11739.77	20	1956.78
		移轉	30	9	9	40942	0	0	書狀補給	64	52	60	2968.49	43	3558.6
		變更	31	0	0	0	0	0	註記	65	127	298	154509.91	338	25130.38
		塗銷	32	1	1	262.01	0	0	土地建物登記總計	66	4081	5148	765054.07	5179	561380.05
	不動產	設定	33	0	0	0	0	0	登記謄本	67	1802				8645(張數)
		移轉	34	0	0	0	0	0							

截至本月已登記土地總筆數： 106645 筆，總面積： 50602438.74 平方公尺；建物總棟數： 183066 棟，總面積： 31984679.76 平方公尺。

本月買賣土地登記總價額(公告土地現值)： 1096103997.74元。

本月拍賣土地登記總價額(公告土地現值)： 2642444.03元。

填表 審核 業務主管人員 主辦統計人員 機關長官 民國115年04月07日編製

資料來源：依據地政事務所地籍資料庫造報資料編製。

填表說明：1.件數：依各實際辦理土地及建物登記之收件號數計算。

2.筆(棟)數：依各實際辦理之土地(建物)筆(棟)數計算，土地以地號為基本計算單位，建物以建號為基本計算單位。

3.本表編製2份，經陳核後，1份自存，1份送上級地政機關統計，並以網際網路上傳內政部統計資料庫。