112年7月1日以後簽約的預售屋、新建成屋

限制換約轉售？

下列例外情況得讓與或轉售⬇

1

✔配偶

✔直系血親

✔二親等旁系血親

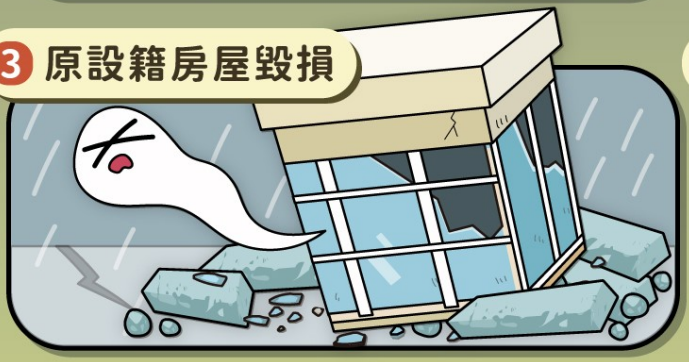
不須報地政局即可轉售或讓與

2 報地政局核准後可轉售或讓與 ✔

1 非自願離職滿6個月

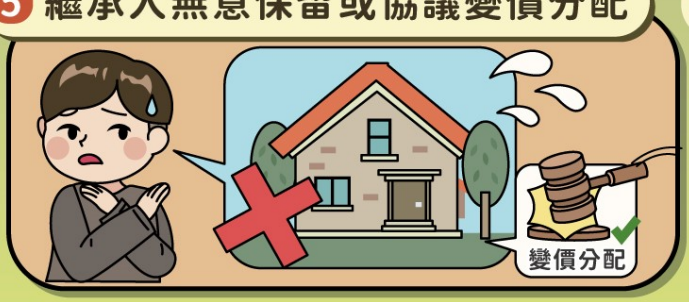
2 重大傷病或特定病症

3 原設籍房屋毀損

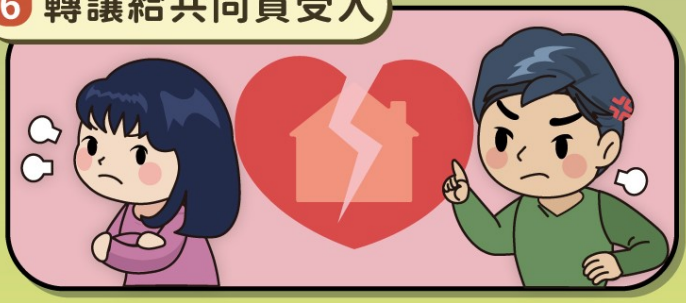


4 重大意外事故致第三人死亡

5 繼承人無意保留或協議變價分配



6 轉讓給共同買受人



※申請要件，請詳閱內政部「預售屋新建成屋得轉讓或轉售情形」。

高雄市政府地政局 廣告