

高雄市第 45 期小港區孔宅段 1062 地號等自辦市地重劃區重劃會 函

會址：高雄市小港區廈莊六街 70 號

正 本 ✓ 高雄市政府地政局土地開發處

發文日期：中華民國 112 年 10 月 2 日

發文字號：孔宅第 112100202 號

主 旨：檢送本重劃區第六次會員大會會議記錄，陳請准予備查。

說 明：

一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 17 條規定辦理。

二、隨函檢附：

1. 第六次會員大會會議記錄（含議案表決統計表）。
2. 第六次會員大會出席簽到簿影本。
3. 出席委託書影本。
4. 郵寄開會通知函件證明。



112.10.-2 分 配 科
地政局土地開發處



11271191400

高雄市第 45 期小港區孔宅段 1062 地號等自辦市地重劃區

第六次會員大會會議紀錄

開會地點：高雄市小港區孔祥路 150 號(里民活動中心)。

開會時間：中華民國 112 年 9 月 22 日下午 2 點 30 分。

會議主持人：陳鳴燦

會議紀錄：林淑慧

會議程序暨內容：

一、清點出席人數

本重劃區總人數為 84 人 私有 82 人、公有 2 人

本重劃區總面積 25779.38 m² 表決面積 25349.98 m²

(扣除國有財產署抵充地 22 m²及原面積分配之公有土地 1187-5 地號 407.4 m²)

報到人數 61 人 出席人數比例合計 72.62 %

私有出席 61 人 (親自出席 11 人、委託出席 50 人)

公有出席 0 人。

報到面積 19539.6 m² (私有 19539.6 m²、公有 0 m²)

出席面積比例合計 77.08 %，如附件出席簽到簿。

二、現場推舉由 陳鳴燦理事 擔任會議主席

1.本重劃區於今日召開第六次會員大會，地主名冊係依高雄市第 45 期小港區

孔段自辦市地重劃區土地分配結果公告期滿之日土地登記簿所載土地所有

權人清冊寄發。

2.因現有理事長洪武傑、理事張鄭寶蓮、監事林金德、候補監事吳啟煌過世，

故補選出理事 1 名、候補理事 1 名及監事 1 名、候補監事 1 名。

補選本重劃區理監事，選任資格須達參加重劃土地持有面積達 24.5 平方公

尺以上。

地主發言

梁財明：我自我介紹一下我是梁財明，推薦自己當理事，請各位土地所有權人投我一票。

黃宗仁：我是黃宗仁也想當理事，請大家投我一票。

三、議案一、本重劃區重劃會理監事補選同意案。

依投票單圈選，理事得票數最高如下：

- | | |
|--------|------|
| 1. 黃宗仁 | 31 票 |
| 2. 黃冠閔 | 28 票 |
| 3. 楊文良 | 15 票 |
| 4. 楊文濱 | 14 票 |

今日選出理事名單為 理事 黃宗仁 候補理事 黃冠閔。

監事圈選票數如下：

- | | |
|--------|------|
| 1. 黃琇茹 | 41 票 |
| 2. 簡水木 | 35 票 |
| 3. 簡國華 | 19 票 |

今日選出監事名單為 監事 黃琇茹 候補監事 簡水木

議案表決：

同意 58 人 同意面積 18322.53 m²

同意人數佔全區人數 69.05 %

同意面積佔全區面 72.28 %

四、散會。



高雄市第45期小港區孔宅段1062地號等自辦市地重劃區重劃會

總人數：84人（公有2人 私有82人） 議案1:補選理、監事乙案

出席人數：61 人 72.62 % 同意人數58 人 佔 69.05 %

總面積 25779.38 m² 表決面積 25349.98 m²

出席面積：19539.6 m² 77.08 % 同意面積 18113.53 m² 佔 71.45 %

序號	姓名	面積	出席	O 代表同意
1	高	1086.00		
2	國	393.00		
3	台	264.00		
4	簡	230.2		
5	陳	25		
6	簡	4.16		
7	簡	4.17	O	O
8	簡	4.17	O	O
9	簡	138.5	O	O
10	簡	138.5	O	O
11	簡	138.5	O	O
12	簡	138.5	O	O
13	劉	138.5	O	O
14	李	11		
15	楊	35.67	O	O
16	楊	35.67	O	O
17	楊	35.66	O	O
18	梁	1298	O	O
19	梁	227.34	O	O
20	梁	227.33	O	O
21	梁	227.33	O	O
22	梁	201.58	O	O
23	梁	201.57	O	
24	張	201.57		
25	黃	1476.49	O	O
26	黃	1576.5	O	O
27	吳	733	O	O
28	邱	549.75		
29	張	933.7		
30	宋	37.67	O	O
31	宋	279.67		
32	宋	279.66	O	O
33	余	943.67	O	O
34	余	140.67	O	O
35	洪	46.1		

36	陳	46.1	O	O
37	陳	46.1	O	O
38	朱	0.5		
39	黃	50.01	O	O
40	黃	50	O	O
41	梁	509.5	O	O
42	梁	509.5	O	O
43	朱	0.5		
44	余	140.66	O	O
45	余	862	O	O
46	余	63.5	O	O
47	宋	121	O	O
48	宋	121	O	O
49	簡	506.26	O	O
50	簡	506.26	O	O
51	簡	47.28	O	O
52	洪	57.6	O	O
53	洪	75.4	O	O
54	余	511.1	O	O
55	劉	146.1	O	O
56	劉	29.2	O	O
57	劉	6.4	O	O
58	吳	897.85	O	O
59	邱	362		
60	梁	332	O	O
61	蔡	290.25		
62	陳	334.9	O	O
63	梁	1129	O	O
64	黃	57.6		
65	黃	57.6		
66	梁	201.57		
67	劉	201.57		
68	梁	403.14		
69	黃	63.5	O	O
70	吳	183.25	O	O
71	陳	1015.5	O	
72	陳	338.5	O	O
73	簡	458.98	O	O
74	林	58	O	O
75	吳	2.5		
76	梁	2.5	O	O
77	梁	2.5	O	O
78	梁	2.5	O	O

79	余		209	O		
80	余		207	O	O	
81	余		657	O	O	
82	余		207	O	O	
83	余		657	O	O	
84	余		209			
	合計		25349.98			

PS: 表決面積:扣除 國有財產署抵充地22m² 及 高雄市工務局1187-5地號407.4m² 合計429.4m²