

# 高雄市第 67 期烏松區華美自辦市地重劃區 第十四次理事會會議紀錄

會議時間：中華民國 112 年 12 月 18 日(星期一)下午 2 時 30 分

會議地點：高雄市左營區博愛二路 150 號 15 樓

主 席：鍾理事長嘉村

記錄：蘇芳慧

出席理事：鍾嘉村、麥雅淇、蔣月秋、孫國城、蔡玉敏、謝順發、  
吳右華

(請假：林正男、曾怡菱)

主席報告：略。

## 議案一：審議本重劃區何○○及許○○、許○土地改良物拆遷補償費複估案

說 明：

- 一、依據獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法第 14、31 條暨第二次會員大會決議授權理事會辦理事項。
- 二、查本重劃區應行拆遷之土地改良物已委請大邑不動產估價師事務所依主管機關所訂查估標準辦理複估並簽證完竣，其地上物查估報告書提請審議。

辦 法：

- 一、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 條第 2 項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
- 二、提請理事會決議。

決 議：出席理事(7 人)全體無異議通過。

## 議案二：審議重劃工程展延工期追認案

說明：

- 一、重劃區內因部分電桿未遷移(拔除)影響水保臨時排水設施無法施作，以致影響工期，故工期擬展延 210 日曆天。
- 二、原定工期 1095 日加擬展延 210 日，合計總工期為 1305 日曆天(預定竣工日期為 115 年 1 月 4 日)。

辦法：

- 一、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 條第 2 項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
- 二、提請理事會追認。

決議：出席理事(7 人)全體無異議通過。

## 議案三：審議重劃工程變更設計預算書圖案

說明：

- 一、依據「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 條及第 32 條規定辦理。
- 二、本重劃區同富街與神農路路口出流滯洪箱涵施工，因神農路管線複雜施工困難，改以 RCP 管推進工法施工故發起此設計變更，並一併檢討設計數量不足補正，及因應環評承諾及環保法規增設相關設施。
- 三、本重劃區工程變更設計預算書圖業已變更設計完竣，本案經理事會決議通過後，其工程設計預算書圖經工程主管機關及有關單位審查指示需修改之處者，責成理事長依其指示辦理修改。

辦法：

- 一、擬請准予將本重劃區工程變更設計預算書圖等相關文件，送請工程主管機關核定。
- 二、依「獎勵土地所有權人辦理市地重劃辦法」第 14 條第 2 項規定，本案應有理事四分之三以上出席，出席理事三分之二以上同意行之。
- 三、提請理事會決議。

決議：出席理事(7 人)全體無異議通過。