

機關編號

12-351

中華民國 115 年度



# 高雄市政府地政局新興地政事務所單位預算

高雄市政府地政局新興地政事務所 編

主辦會計人員 **會計員林庭郁**

機關長官 **高雄市政府地政局  
新興地政事務所主任 吳敏達**



# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 目次

中華民國 115 年度

甲、預算總說明	第 1 頁至第 4 頁
乙、主要表	
1. 歲入來源別預算表	第 5 頁至第 6 頁
2. 歲出機關別預算表	第 7 頁至第 7 頁
丙、附屬表	
1. 歲入項目說明提要與預算明細表	第 8 頁至第 14 頁
2. 歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第 15 頁至第 26 頁
3. 各項費用彙計表	第 27 頁至第 28 頁
4. 歲出一級用途別科目分析表	第 29 頁至第 29 頁
5. 資本支出分析表	第 30 頁至第 30 頁
6. 人事費彙計表	第 31 頁至第 31 頁
7. 公務車輛明細表	第 32 頁至第 32 頁
8. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 33 頁至第 34 頁



# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 預算總說明

中華民國 115 年度

### 壹、現行法定職掌

- 一、機關主要職掌：本所組織規程係依據高雄市政府地政局組織規程第 8 條規定訂定。管轄新興、苓雅等 2 區、推行土地行政業務，並辦理上級交辦政策性業務，編制員額職員 44 人、技測工 14 人、工友 3 人，合計 61 人。
- 二、內部分層業務：
  - (一)登記課：掌理土地及建築改良物登記、登記簿冊保管、謄本核發、地籍歸戶、地籍統計、地政資訊業務等事項。
  - (二)測量課：掌理土地及建築改良物勘查、複丈、地籍圖、建物測量成果圖保管、謄本核發等事項。
  - (三)地價課：掌理地價查估、公告土地現值、公告地價、核發地價謄本、地價資料檔釐正及異動管理、研考、印信、文書、檔案、規費、庶務、出納及便民服務等事項。
  - (四)會計員：依法辦理歲計、會計、統計事項。
  - (五)人事管理員：依法辦理人事管理事項。

### 貳、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

#### 一、前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

- (一)歲入部分：前年度歲入預算數 1 億 2,132 萬 5 千元，決算數 1 億 5,110 萬 1 千元，超收數 2,977 萬 6 千元，執行率達 124.54%。
- (二)歲出部分：前年度歲出預算數 5,448 萬 5 千元，決算數 5,391 萬 1 千元，賸餘數 57 萬 4 千元，執行率達 98.95%。

#### 二、上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

- (一)歲入部分：上年度歲入預算數 1 億 2,549 萬 3 千元，截至 114 年度 6 月底止實收累計數 6,128 萬 8 千元，其餘預計可按計劃完成。
- (二)歲出部分：上年度歲出預算數 5,617 萬 3 千元，截至 114 年度 6 月底止實支累計數 3,364 萬 3 千元，各項計畫預計於年度結束前達成進度。

### 參、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

- 一、本年度計畫重點及預期績效：
  - (一)土地建物登記：

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 預算總說明

中華民國 115 年度

1. 經常辦理人民申請土地權利移轉、他項權利設定暨塗銷、土地合併、分割、地目變更等之標示變更登記。
2. 辦理土地建物總登記及法院暨公有機關等囑託登記。
3. 實施土地建物登記革新、作業櫃台化。
4. 辦理地籍資料電子處理作業。

### (二) 土地複丈分割測量：

1. 受理人民申請土地及建物測量案件。
2. 配合需地機關撥用徵租土地測量。
3. 配合法院鑑定測量。
4. 其他業務計畫有關之土地測量。

### (三) 土地現值查估編製：

1. 貫徹平均地權政策，經常釐正地價資料庫，強化地價管理。
2. 調查土地市價動態，依法編製土地現值表、公告地價表，嚴格執行漲價歸公政策。

### (四) 地籍資料及檔案管理：

1. 縮短人民請領地籍圖冊謄本發給時間，以符便民利民政策，經常派員調查整理地籍與稅籍符合，以利稅收。
2. 專人管理檔案庫房，整理逾保存年限之檔案依法定序程辦理銷毀作業並維護檔案保管安全性。

## 二、本年度預算提要及成本估計：

全年度預算數 5,728 萬 5 千元，其中：

- (一) 一般行政：預算數為 5,263 萬 5 千元，占本所歲出 91.88%，包括人事費 5,020 萬 2 千元、業務費 218 萬 4 千元、獎補助費 8 萬 4 千元、設備及投資 16 萬 5 千元。
- (二) 地政業務：預算數為 465 萬元，占本所歲出 8.12%，包括人事費 3 萬 7 千元、業務費 452 萬 3 千元、獎補助費 9 萬元。

## 肆、其他必要之分析事項：

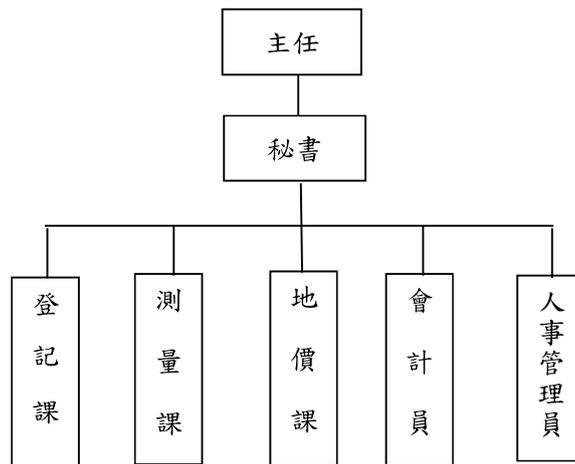
- 一、本年度本所單位預算編列 5,728 萬 5 千元。其中屬經常門者 5,712 萬元，占本年度預算 99.71%；屬資本門者 16 萬 5 千元，占本年度預算 0.29%。
- 二、淨零相關預算：為因應全球氣候變遷並達成 2050 淨零目標，本所於預算編列時導入淨零概念，確保各項減碳工作執行。依據「高雄市淨零城市發展自治條例」第七條，具體項目包含辦理綠色採購，115 年度編列淨零綠生活預算 22 萬 5 千元。

高雄市政府地政局新興地政事務所

預算總說明

中華民國 115 年度

組織系統圖



高雄市政府地政局新興地政事務所

預算總說明

中華民國115年度

員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	44	40	40	0
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	14	14	14	0
駕駛	0	0	0	0
工友	3	3	3	0

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	125,329	125,493	151,101	-164	
				經常門合計	125,329	125,493	151,101	-164	
02				04000000000 罰款及賠償收入	1,300	1,300	1,254	-	
	067			04123510000 高雄市政府地政局 新興地政事務所	1,300	1,300	1,254	-	
		01		04123510100 罰金罰鍰及怠金	1,300	1,300	1,254	-	
			01	04123510101 罰金罰鍰	1,300	1,300	1,254	-	違反土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。
03				05000000000 規費收入	111,905	111,850	139,671	55	
	066			05123510000 高雄市政府地政局 新興地政事務所	111,905	111,850	139,671	55	
		01		05123510100 行政規費收入	107,000	106,945	135,028	55	
			01	05123510101 審查費	3,500	3,445	3,275	55	辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。
			02	05123510102 證照費	3,500	3,500	3,655	-	土地建物登記書狀費。
			03	05123510103 登記費	100,000	100,000	128,098	-	依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。
		02		05123510300 使用規費收入	4,905	4,905	4,643	-	
			01	05123510303 資料使用費	4,900	4,900	4,639	-	提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。
			02	05123510305 供應費	5	5	4	-	提供民眾申購土地界標。

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
04				0700000000	-	-	1	
				財產收入				
	072			0712351000	-	-	1	
				高雄市政府地政局 新興地政事務所				
		01		0712351050	-	-	1	
				廢舊物資售價				
			01	07123510501	-	-	1	
				廢舊物資售價				
08				1200000000	12,124	12,343	10,175	-219
				其他收入				
	072			1212351000	12,124	12,343	10,175	-219
				高雄市政府地政局 新興地政事務所				
		01		1212351020	12,124	12,343	10,175	-219
				雜項收入				
			01	12123510210	12,124	12,343	10,175	-219
				其他雜項收入				109年度提撥土地登記儲 金，已逾5年，依規定繳 庫。

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
12				0012000000 高雄市政府地政局主管	57,285	56,173	53,911	1,112	
	004			0012351000 高雄市政府地政局 新興地政事務所	57,285	56,173	53,911	1,112	
		01		3712351010 一般行政	52,635	51,766	49,932	869	
			01	3712351011 行政管理	51,099	50,230	48,733	869	本年度預算數內容與上年度比較如下： 1.人員維持費50,200千元，較上年度伸算增列現職人員待遇等經費852千元。 2.基本行政工作維持費899千元，較上年度增列辦理公廁洗手檯座整修等經費17千元。
			02	3712351012 業務管理	1,536	1,536	1,199	-	-本年度預算數1,536千元，係辦理總務、人事、會計、研考業務等經費，與上年度同。
		02		37123511900 地政業務	4,650	4,407	3,979	243	
			01	37123511901 土地建物登記	3,833	3,645	3,388	188	本年度預算數3,833千元，較上年度增列謄本委外處理等經費188千元。
			02	37123511902 土地複丈分割 測量	304	249	179	55	本年度預算數304千元，較上年度增列國內旅費等經費55千元。
			03	37123511903 土地現值查估 編製	462	462	362	-	-本年度預算數462千元，係辦理地價管理等經費，與上年度同。
			04	37123511905 地籍資料及檔 案管理	51	51	50	-	-本年度預算數51千元，係辦理地籍圖校正及資料管理等經費，與上年度同。

高雄市政府地政局新興地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	04123510101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	登記課、地價課	預算金額	1,300千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.土地權利變更登記應於土地權利變更後1個月內為之，其係繼承登記者，得自繼承開始之日起6個月內為之，聲請逾期者，每逾期1個月得處應納登記費額1倍罰鍰，但最高不得超過20倍(土地法第73條)。 2.土地買賣未辦理權利移轉登記，承買人再行出售該土地者處應納登記費20倍以下之罰鍰(平均地權條例第81條)。 3.違反平均地權條例第47條規定，依該條例第81條之2處罰。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第73條、平均地權條例第47條、第81條及第81條之2之罰鍰。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,300,000	
04123510101 罰金罰鍰	年	1	1,000,000	1,000,000	違反土地法第73條、平均地權條例第81條之罰鍰。
	年	1	300,000	300,000	不動產買賣申報登錄資訊違反平均地權條例，依不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法認列之罰鍰收入(收支併列-土地現值查估編製)。

高雄市政府地政局新興地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費	來源別子目及細目與編號	05123510101 行政規費收入-審查費	承辦單位	測量課、地價課	預算金額	3,500千元	行政規費收入—審查費
	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理土地複丈及建物測量、法院囑測、地目變更勘查等規費收入。</p> <p>二、法令依據： 1.依據土地法第47條之2及地籍測量實施規則第209條規定辦理。 2.依據內政部112年1月13日台內地字第1120260117號令土地複丈費及建築改良物測量費收費標準規定辦理。</p>					
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				3,500,000		
	05123510101 審查費	年	1	3,455,000	3,455,000	辦理土地及建物複丈、測量、鑑界、建物基地號及門牌勘查、建物滅失勘查、法院囑託土地複丈、建物查封測量、土地建物分割合併等規費收入。	
		年	1	45,000	45,000	民眾申請土地複丈界標(收支併列-土地複丈分割測量)。	

高雄市政府地政局新興地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	05123510102 行政規費收入-證照費	承辦單位	登記課、地價課	預算金額	3,500千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理土地建物登記書狀費規費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第67、77、79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				3,500,000	
05123510102 證照費	年	1	3,500,000	3,500,000	土地建物登記書狀費。

高雄市政府地政局新興地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

來源別子目及細目與編號	05123510103 行政規費收入-登記費	承辦單位	登記課、地價課	預算金額	100,000千元
-------------	---------------------------	------	---------	------	-----------

行政規費收入—登記費

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理土地建物所有權及他項權利登記等規費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第65、76條規定辦理。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				100,000,000	
05123510103 登記費	年	1	100,000,000	100,000,000	依據土地法第65、76條規定辦理土地建物所有權登記及他項權利登記等規費收入。

高雄市政府地政局新興地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

來源別子目及細目與編號	05123510303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	登記課、測量課、地價課	預算金額	4,900千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理土地建物登記謄本、地籍圖謄本、地價冊謄本及地籍資料閱覽影印等規費收入。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第79條之2及內政部103年3月17日內授中辦地字第10366503253號令「土地或建築改良物權利書狀及申請應用地籍資料規費收費標準」規定辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				4,900,000	
05123510303 資料使用費	年	1	4,900,000	4,900,000	提供土地建物登記謄本、地價謄本、人工登記簿謄本、地籍圖謄本、建物測量成果圖謄本、地籍圖閱覽、土地登記申請案影印之工本費。

高雄市政府地政局新興地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—供應費

來源別子目及細目與編號	05123510305 使用規費收入-供應費	承辦單位	測量課、地價課	預算金額	5千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 辦理地籍測量時，土地所有權人應設立界標，並永久保存，提供土地界標等規費收入。</p> <p>二、法令依據： 1.依據土地法第44條之1規定辦理。 2.依據內政部「界標管理辦法」及「高雄市土地界標收費標準」規定辦理。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				5,000	
05123510305 供應費	年	1	5,000	5,000	提供民眾申購土地界標(收支併列-土地複丈分割測量)。

使用規費收入—供應費

高雄市政府地政局新興地政事務所  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國115年度

單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入

來源別子目及細目與編號	12123510210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	地價課	預算金額	12,124千元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。</p> <p>二、法令依據： 依據土地法第70條及內政部76年3月19日台內地字第485793號函規定，登記儲金應保留5年，5年後如未有發生損害賠償情事，應悉數解繳公庫。</p>				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				12,124,000	
12123510210 其他雜項收入	年	1	12,124,000	12,124,000	109年度提撥土地登記儲金，已逾5年，依規定繳庫。

雜項收入—其他雜項收入

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37123510101 一般行政-行政管理	承辦 單位	地價課、人事管理員	預算 金額	51,099千元	一般行政 — 行政管理
歲 出 計 畫 說 明	一、計畫內容： 辦理一般配合支援工作，督導員工值勤及辦公廳舍、公務車等維護及其他相關業務活動等。  二、預期成果： 達成行政管理，提高行政效率。						
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
	合計				51,099,000	市款51,099,000元	
	01一般業務				51,099,000	市款51,099,000元	
	1000 人事費				50,200,000	市款50,200,000元	
	1015 法定編制人員待遇	年	1	30,385,000	30,385,000	詳人事費彙計表。	
	1025 技工及工友待遇	年	1	4,151,000	4,151,000	詳人事費彙計表。	
	1030 獎金	年	1	4,375,000	4,375,000	考績獎金(詳人事費彙計表)。	
		年	1	4,587,000	4,587,000	年終獎金(詳人事費彙計表)。	
	1035 其他給與	年	1	1,014,000	1,014,000	休假補助(詳人事費彙計表)。	
		人x月	10×12	5,000	600,000	測量助理工作費。	
	1040 加班費	年	1	1,503,000	1,503,000	不休假加班費(詳人事費彙計表)。	

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1055 保險	年	1	2,075,000	2,075,000	健保費(詳人事費彙計表)。
	年	1	1,060,000	1,060,000	公保費(詳人事費彙計表)。
	年	1	450,000	450,000	勞保費(詳人事費彙計表)。
2000 業務費				650,000	市款650,000元
2018 資訊服務費	年	1	10,000	10,000	電腦養護費。
	年	1	900	900	車輛燃料使用費(詳公務車輛明細表)。
2024 稅捐及規費	年	1	900	900	車輛燃料使用費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	1,422	1,422	車輛保險費(詳公務車輛明細表)。
2027 保險費	年	1	24,000	24,000	辦公文具用品及影印紙等耗材。
	年	1	11,710	11,710	車輛油料費(詳公務車輛明細表)。
2051 物品	年	1	189,248	189,248	環境清潔、印刷、報費、佈置及雜支等。
	年	1	88,000	88,000	公務人員及職工健康檢查費。
2054 一般事務費	年	1	80,000	80,000	辦公廳舍維護及修繕費用。
	年	1	4,000	4,000	車輛養護費(詳公務車輛明細表)。
2063 房屋建築養護費	年	1	34,520	34,520	辦公桌椅、謄本蓋章機、雜項設備等養護。
	年	1	103,000	103,000	冷氣空調、電梯等電氣設備維護費。
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	103,000	103,000	冷氣空調、電梯等電氣設備維護費。
	年	1	103,000	103,000	冷氣空調、電梯等電氣設備維護費。
2069 設施及機械設備養護費	年	1	103,000	103,000	冷氣空調、電梯等電氣設備維護費。
	年	1	103,000	103,000	冷氣空調、電梯等電氣設備維護費。

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2093 特別費	年	1	36,000	36,000	測量儀器及一般儀器維修。
				67,200	
3000 設備及投資	人x月	1×12	5,600	67,200	首長特別費。
				165,000	市款165,000元
3035 雜項設備費				165,000	
4000 獎補助費	台	1	15,000	15,000	蒸飯箱。
	式	1	150,000	150,000	公共廁所洗手檯座整修。
4085 獎勵及慰問				84,000	市款84,000元
				84,000	
	人x年	14×1	6,000	84,000	退休員工14人三節慰問金。

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—業務管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37123510102 一般行政-業務管理	承辦 單位	地價課、會計室、人事室	預算 金額	1,536千元	一般行政—業務管理
歲出計畫說明	一、計畫內容： <ol style="list-style-type: none"> <li>1.配合業務單位需要，採購辦公用品，加強財務管理，以利業務推行。</li> <li>2.編製年度預算及分配預算，嚴格執行預算，限時支付公款，按期編製會計報告。</li> <li>3.健全組織功能，提高行政效能。</li> <li>4.辦理研考業務及為民服務、簡報資料。</li> <li>5.其他相關業務活動等。</li> </ol> 二、預期成果： <ol style="list-style-type: none"> <li>1.運用科學方法，達成工作績效，提昇行政效能。</li> <li>2.增進工作效率、促進業務順利進行。</li> </ol>						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					1,536,000	市款1,536,000元	
06業務管理					1,536,000	市款1,536,000元	
1000 人事費					2,000	市款2,000元	
1040 加班費		年	1	2,000	2,000	急辦業務加班。	
2000 業務費					1,534,000	市款1,534,000元	
2006 水電費		年	1	18,000	18,000	水費。	
		年	1	1,069,000	1,069,000	電費。	
2009 通訊費		年	1	100,000	100,000	電話費。	
		年	1	50,000	50,000	郵資。	
2021 其他業務租金					56,000		
		年	1	56,000	56,000	影印機租賃費用。	
2027 保險費					18,000		

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2051 物品	年	1	10,000	10,000	志工保險等。
	年	1	8,000	8,000	分攤行政中心公共意外責任險及火險費用。
	年	1	40,000	40,000	辦公用影印紙等物品購置。
	2054 一般事務費			176,000	
	年	1	60,000	60,000	委託保全公司維護安全。
	年	1	20,000	20,000	印製地政規費聯單。
	年	1	35,680	35,680	環境美綠化維護、志工活動經費及雜支等。
2072 國內旅費	人x次	504	80	40,320	志工餐點與交通補貼費。
	年	1	20,000	20,000	報表印刷、刻製印章及雜支等。
	年	1	7,000	7,000	參加會議及洽辦公務等旅費。

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地建物登記	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37123511901 地政業務-土地建物登記	承辦 單位	登記課	預算 金額	3,833千元	地政業務—土地建物登記
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.受理土地及建物登記案件，實施地籍資料電子處理系統作業。 2.辦理地籍清理，健全地籍管理及其他相關業務活動等。  二、預期成果： 加強地籍管理，確保人民財產權益。					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					3,833,000	市款3,833,000元	
2000 業務費					3,833,000	市款3,833,000元	
2009 通訊費					223,000		
		月	12	17,200	206,400	架設本所與地政局間資訊傳輸 高速專線費用。	
		年	1	16,600	16,600	辦理逾期未辦繼承登記通知繼 承人辦理繼承登記等郵資。	
2027 保險費					1,000		
		年	1	1,000	1,000	地政機關責任保險費。	
2036 按日按件計資酬金					2,561,000		
		年	1	2,561,000	2,561,000	登記及地籍圖謄本委託外包處 理作業費。	
2051 物品					160,000		
		年	1	160,000	160,000	辦公器具、文具用品、資料儲 存、轉檔備援用磁帶及資訊設 備耗材費(含UPS電池置換費) 等。	
2054 一般事務費					868,000		

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2072 國內旅費	年	1	100,000	100,000	土地建物檔案表冊印製及其他一般業務用雜支。
	年	1	728,000	728,000	土地建物權利書狀印製費。
	年	1	40,000	40,000	民眾使用信用卡繳納規費之刷卡手續費。
	年	1	20,000	20,000	參加會議及洽辦公務等旅費。

地政業務—土地建物登記

地政業務—土地建物登記

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地複丈分割測量	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37123511902 地政業務-土地複丈分割測量	承辦 單位	測量課	預算 金額	304千元	地政業務—土地複丈分割測量
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 受理土地複丈、建物測量及其他有關之土地測量及其他相關業務活動等。  二、預期成果： 防止地界糾紛，健全地籍管理，確保人民財產權益。					
用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					304,000	市款259,000元，收支併列45,000元	
1000 人事費					6,000	市款6,000元	
1040 加班費		年	1	6,000	6,000	急辦業務加班。	
2000 業務費					298,000	市款253,000元，收支併列45,000元	
2009 通訊費		年	1	3,000	3,000	辦理GPS測量支付行動電話費。	
		年	1	2,000	2,000	郵資。	
2024 稅捐及規費		年	1	1,000	1,000	竣工圖說規費。	
2051 物品		年	1	18,000	18,000	測量、繪圖、電腦週邊設備、檔案資料夾、辦公耗材、文具及影印紙等。	
		年	1	45,000	45,000	土地界標鋼釘、塑膠椿等(審	

高雄市政府地政局新興地政事務所  
歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2054 一般事務費	年	1	20,000	20,000	查費及供應費收支併列)。
				20,000	土地建物測量原圖方格紙等各類圖表印製費用、印章戳記及其他業務用雜支等。
2072 國內旅費	年	1	209,000	209,000	
				209,000	參加會議及洽辦公務等旅費。

地政業務—土地複丈分割測量

地政業務—土地複丈分割測量

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—土地現值查估編製	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37123511903 地政業務-土地現值查估編製	承辦 單位	地價課	預算 金額	462千元	地政業務—土地現值查估編製
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.依據平均地權條例暨其他施行細則規定，經常調查地價動態，劃分地價區段及計算宗地地價等業務。 2.辦理重新規定地價工作及其他相關業務活動等。</p> <p>二、預期成果： 1.保持地價資料之正確、完整並作為徵收土地補償及課徵土地增值稅等參考。 2.依據公告地價表課徵地價稅及照價收買並作為計算租金之依據。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					462,000	市款282,000元，收支併列180,000元	
03地價管理					462,000	市款282,000元，收支併列180,000元	
1000 人事費					25,000	市款25,000元	
1040 加班費		年	1	25,000	25,000	急辦業務加班費。	
2000 業務費					347,000	市款257,000元，收支併列90,000元	
2009 通訊費		年	1	27,000	27,000	寄發公文、地價申報及補正通知郵資。	
2051 物品		年	1	240,000	240,000	文具用品、電腦耗材及資料檔案盒等辦公用具(含罰金罰鍰收支併列)。	
2054 一般事務費		年	1	65,000	65,000	印製裝訂土地現值表及地價資料書表等。	

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2072 國內旅費	年	1	15,000	15,000	參加會議及洽辦公務旅費。
4000 獎補助費				90,000	收支併列90,000元
4085 獎勵及慰問	年	1	90,000	90,000	核發民眾依平均地權條例第81條之4檢舉案件檢舉獎金(罰金罰鍰收支併列)。

地政業務—土地現值查估編製

地政業務—土地現值查估編製

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

地政業務—地籍資料及檔案管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37123511905 地政業務-地籍資料及檔案管理	承辦 單位	登記課、地價課	預算 金額	51千元	地政業務—地籍資料及檔案管理
	歲出計畫說明	一、計畫內容： 1.經常辦理地籍圖冊校正，維護資料更新，強化地籍圖冊資料管理。 2.清理及銷毀逾保存年限檔案及其他相關業務活動等。  二、預期成果： 1.維護地籍簿冊資料完整，以確保人民權益。 2.便利檔案管理，妥善利用有限空間。					
	用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				51,000	市款51,000元	
	1000 人事費				6,000	市款6,000元	
	1040 加班費	年	1	6,000	6,000	急辦業務加班。	
	2000 業務費				45,000	市款45,000元	
	2051 物品	年	1	25,000	25,000	印表機碳粉及檔案盒等。	
	2054 一般事務費	年	1	10,000	10,000	圖冊封底面印刷等。	
	2081 運費	年	1	10,000	10,000	銷毀逾期檔案運費。	

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 各項費用彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	37123510101 行政管理	37123510102 業務管理	37123511901 土地建物登記	37123511902 土地複丈分割 測量	37123511903 土地現值查估 編製	37123511905 地籍資料及檔 案管理
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	51,099	1,536	3,833	304	462	51
100000人事費	50,200	2		6	25	6
101500法定編制人員待遇	30,385					
102500技工及工友待遇	4,151					
103000獎金	8,962					
103500其他給與	1,614					
104000加班費	1,503	2		6	25	6
105500保險	3,585					
200000業務費	650	1,534	3,833	298	347	45
200600水電費		1,087				
200900通訊費		150	223	5	27	
201800資訊服務費	10					
202100其他業務租金		56				
202400稅捐及規費	1			1		
202700保險費	1	18	1			
203600按日按件計資酬金			2,561			
205100物品	36	40	160	63	240	25
205400一般事務費	277	176	868	20	65	10
206300房屋建築養護費	80					
206600車輛及辦公器具養護費	39					
206900設施及機械設備養護費	139					
207200國內旅費		7	20	209	15	
208100運費						10
209300特別費	67					
300000設備及投資	165					
303500雜項設備費	165					
400000獎補助費	84				90	
408500獎勵及慰問	84				90	

高雄市政府地政局新興地政事務所

各項費用彙計表(續)

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	合 計				
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	57,285				
100000人事費	50,239				
101500法定編制人員待遇	30,385				
102500技工及工友待遇	4,151				
103000獎金	8,962				
103500其他給與	1,614				
104000加班費	1,542				
105500保險	3,585				
200000業務費	6,707				
200600水電費	1,087				
200900通訊費	405				
201800資訊服務費	10				
202100其他業務租金	56				
202400稅捐及規費	2				
202700保險費	20				
203600按日按件計資酬金	2,561				
205100物品	564				
205400一般事務費	1,416				
206300房屋建築養護費	80				
206600車輛及辦公器具養護費	39				
206900設施及機械設備養護費	139				
207200國內旅費	251				
208100運費	10				
209300特別費	67				
300000設備及投資	165				
303500雜項設備費	165				
400000獎補助費	174				
408500獎勵及慰問	174				

高雄市政府地政局新興地政事務所

歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	57,285	50,239	6,707	174			57,120			165			165
37123510000 民政支出	57,285	50,239	6,707	174			57,120			165			165
37123510100 一般行政	52,635	50,202	2,184	84			52,470			165			165
37123510101 行政管理	51,099	50,200	650	84			50,934			165			165
37123510102 業務管理	1,536	2	1,534				1,536						
37123511900 地政業務	4,650	37	4,523	90			4,650						
37123511901 土地建物登記	3,833		3,833				3,833						
37123511902 土地複丈分割測量	304	6	298				304						
37123511903 土地現值查估編製	462	25	347	90			462						
37123511905 地籍資料及檔案管理	51	6	45				51						

高雄市政府地政局新興地政事務所

資本支出分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	165							165			
37123510100 一般行政	165							165			
37123510101 行政管理	165							165			

# 高雄市政府地政局新興地政事務所

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	57			30,385,000		4,151,000	8,962,000	1,614,000	1,542,000			3,585,000	50,239,000	1.其他給與包括測量助理工作費600千元。 2.加班費39千元。
正式員額	40			30,385,000			7,887,000	781,000	1,278,000			2,735,000	43,066,000	
職員	40			30,385,000			7,887,000	781,000	1,278,000			2,735,000	43,066,000	
技工	14					3,725,000	851,000	198,000	195,000			775,000	5,744,000	
工友	3					426,000	224,000	35,000	30,000			75,000	790,000	
其他人事費								600,000	39,000				639,000	

高雄市政府地政局新興地政事務所

公務車輛明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛					900			11,710	4,000	1,422		
	1	小客貨兩用 車	4	09904	2261								4590-ZC	
	1	重型機車	1	09904	100		450	204	28.7	5,855	2,000	711	056-EVS	
	1	重型機車	1	09904	100		450	204	28.7	5,855	2,000	711	057-EVS	
		合計					900			11,710	4,000	1,422		



高雄市政府地政局  
歲出按職能及經

中華民國115

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	商購 品及 勞務 支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				投資及增資				
						對企業	對非 家庭 及機 構間	對政府	對國外	經常支出合計	對營業基金	對基金 非營業 特種	對民間企業	
總計		52,800	4,146					174			57,120			
01 一般公共事務		52,800	4,146					174			57,120			
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利														
07 住宅及社區服務														
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

新興地政事務所

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計		
對企業	對非營利 家庭及 民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 設備 及 機器		土地 改良	
											165		165	57,285
											165		165	57,285

